

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE

COMUNE DI CHARVENSOD

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 5

OGGETTO:

APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)
PER L'ANNO 2013.

L'anno duemilatredecim addì otto del mese di febbraio alle ore diciassette e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato per determinazione del Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Cognome e Nome – Carica	Presente
SUBET Ennio - Sindaco	Sì
VIERIN Isidoro - Vice Sindaco	Sì
GALLO Antonio - Assessore	Sì
LOMBARDO Franco - Assessore	Sì
VONA Claudio - Consigliere	Sì
COME' Sara - Consigliere	No
BORBAY Ronny - Assessore	Sì
VIERIN Eva - Consigliere	Sì
BORBAY Nadia - Consigliere	Sì
COME' René - Consigliere	No
ALBANEY Joel - Consigliere	Sì
BIANQUIN Leo - Consigliere	Sì
LUCIANAZ Manuela - Consigliere	Sì
CHUC Laurent - Consigliere	Sì
BOLLON Ester - Consigliere	Sì
	Totale Presenti: 13
	Totale Assenti: 2

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale Signor CHIARELLA dott. Antonio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor SUBET Ennio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

RICHIESTI ed acquisiti i pareri preliminari previsti dalle norme vigenti favorevolmente espressi dal Segretario comunale, che ha acquisito i pareri interni favorevoli necessari dei responsabili dei servizi, sulla bozza di delibera che segue;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAMMENTATO che occorre approvare l'anno 2013 apposito provvedimento di approvazione delle tariffe dei servizi e dei tributi comunali e la determinazione delle percentuali di copertura ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2013 / 2014 / 2015;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 3/2012, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state approvate le tariffe dei servizi e dei tributi comunali e la determinazione delle percentuali di copertura per l'anno 2012;

VISTO inoltre l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, nr. 201 ha previsto l'anticipazione, in via sperimentale, dell'imposta municipale propria per tutti i Comuni del territorio nazionale a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, fissando l'applicazione a regime dell'imposta all'anno 2015;

RICHIAMATA la delibera consiliare nr. 30 del 25.10.2012 con la quale si approvava il regolamento dell'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU);

VISTO la deliberazione di Giunta nr. 111 del 06.12.2012 all'oggetto: "Imposta municipale propria - Individuazione dei valori delle aree edificabili ai fini del versamento ordinario dell'imposta da parte dei contribuenti e della successiva attività di accertamento dell'imposta";

RITENUTO di approvare con il presente provvedimento le seguenti tariffe dell'IMU per l'anno 2013:

- ✓ ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE (cat. C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale)
 - anno 2013: aliquota approvata 4 per mille

- ✓ ALIQUOTA BASE PER TUTTI I RESTANTI IMMOBILI (Fabbricati e Aree fabbricabili)
 - anno 2013: aliquota approvata 7,6 per mille

- ✓ DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE: (così come stabilito dal decreto Monti)
 - anno 2013 € 200,00 maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00

✓ VALORI AREE EDIFICABILI

ZONA	VALORE/mq
Zona Ac1	€ 50,00
Zona Ad1	€ 50,00
Zona Ae1	€ 50,00
Zona Ae2	€ 50,00
Zona Ae3	€ 50,00
Zona Ae4	€ 35,00
Zona Ae5	€ 35,00
Zona Ae6	€ 35,00
Zona Ae7	€ 35,00
Zona Ae8	€ 35,00
Zona Ae9	€ 35,00
Zona Ae10	€ 35,00
Zona Ae11	€ 35,00
Zona Ae12	€ 35,00

ZONA	VALORE/mq
Zona Ba1	€ 140,00
Zona Ba2	€ 140,00
Zona Ba3	€ 140,00
Zona Ba4	€ 140,00
Zona Ba5	€ 125,00
Zona Ba6	€ 125,00
Zona Ba7	€ 125,00
Zona Ba8	€ 125,00
Zona Ba9	€ 125,00
Zona Ba10	€ 125,00
Zona Ba11	€ 140,00
Zona Ba12	€ 140,00
Zona Ba13	€ 125,00
Zona Ba14	€ 90,00
Zona Ba15	€ 90,00
Zona Ba16	€ 90,00
Zona Ba17	€ 90,00
Zona Ba18	€ 90,00

ZONA	VALORE/mq
Zona Bb1	€ 80,00
Zona Bb2	€ 80,00
Zona Bb3	€ 80,00
Zona Bb4	€ 80,00

ZONA	VALORE/mq
Zona Cd1	€ 70,00

ZONA	VALORE/mq
Zona Fb1	€ 50,00
Zona Fb2	€ 50,00
Zona Fb3	€ 50,00
Zona Fb4	€ 50,00
Zona Fb5	€ 50,00
Zona Fb6	€ 50,00
Zona Fb7	€ 50,00

VISTO il regolamento regionale n. 1/99;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTI i Regolamenti comunali vigenti;

A votazione unanime favorevole espressa per alzata di mano,

DELIBERA

DI APPROVARE, per l'anno 2013, le seguenti tariffe dell' IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU);

- ✓ ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE (cat. C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale)
 - anno 2013: aliquota approvata 4 per mille
- ✓ ALIQUOTA BASE PER TUTTI I RESTANTI IMMOBILI (Fabbricati e Aree fabbricabili)
 - anno 2013: aliquota approvata 7,6 per mille

- ✓ **DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE:** (così come stabilito dal decreto Monti)

- anno 2013 € 200,00 maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00

- ✓ **VALORI AREE EDIFICABILI**

ZONA	VALORE/mq
Zona Ac1	€ 50,00
Zona Ad1	€ 50,00
Zona Ae1	€ 50,00
Zona Ae2	€ 50,00
Zona Ae3	€ 50,00
Zona Ae4	€ 35,00
Zona Ae5	€ 35,00
Zona Ae6	€ 35,00
Zona Ae7	€ 35,00
Zona Ae8	€ 35,00
Zona Ae9	€ 35,00
Zona Ae10	€ 35,00
Zona Ae11	€ 35,00
Zona Ae12	€ 35,00

ZONA	VALORE/mq
Zona Ba1	€ 140,00
Zona Ba2	€ 140,00
Zona Ba3	€ 140,00
Zona Ba4	€ 140,00
Zona Ba5	€ 125,00
Zona Ba6	€ 125,00
Zona Ba7	€ 125,00
Zona Ba8	€ 125,00
Zona Ba9	€ 125,00
Zona Ba10	€ 125,00
Zona Ba11	€ 140,00
Zona Ba12	€ 140,00
Zona Ba13	€ 125,00
Zona Ba14	€ 90,00
Zona Ba15	€ 90,00
Zona Ba16	€ 90,00
Zona Ba17	€ 90,00
Zona Ba18	€ 90,00

ZONA	VALORE/mq
Zona Bb1	€ 80,00
Zona Bb2	€ 80,00
Zona Bb3	€ 80,00
Zona Bb4	€ 80,00

ZONA	VALORE/mq
Zona Cd1	€ 70,00

ZONA	VALORE/mq
Zona Fb1	€ 50,00
Zona Fb2	€ 50,00
Zona Fb3	€ 50,00
Zona Fb4	€ 50,00
Zona Fb5	€ 50,00
Zona Fb6	€ 50,00
Zona Fb7	€ 50,00

DI INVIARE copia del presente provvedimento, per dovuti adempimenti di competenza, al Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
f.to SUBET Ennio

Il Segretario Comunale
f.to CHIARELLA dott. Antonio

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 15/02/2013 ai sensi della legge regionale 54/1998 e successive modificazioni ed integrazioni.

Charvensod, lì 15/02/2013

Il Segretario Comunale
f.to CHIARELLA dott. Antonio

E S E C U T I V I T A '

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a decorrere dalla data odierna ai sensi della legge regionale n. 54/1998, art. 52 ter.

Charvensod, lì 15/02/2013

Il Segretario Comunale
f.to CHIARELLA dott. Antonio

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Charvensod , lì

Il Segretario Comunale
CHIARELLA dott. Antonio