

**REGIONE AUTONOMA DELLA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME DE LA VALLEÉ D'AOSTE**

UNITE' DES COMMUNES VALDOTAINES

MONT-EMILIUS

**COLLEGAMENTO DELLA PISTA CICLABILE VELODOIRE 7° LOTTO
IN COMUNE DI SAINT-MARCEL**

CUP: H39B98000000006 - CIG: 810071055D

PROGETTO DEFINITIVO

**PIANO PARTICELLARE
PRELIMINARE DELLE AREE**

Committente:

Unité des Communes Valdôtaines Mont-Emilius

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP):

Arch. Andrea MARCHISIO (mandatario)

Ing. Flavio LOVATO

Dott. Forestale Duilio GAL

Arch. Sylvie CERISE

Dott. Geologo Stefano DE LEO

Data:

16 aprile 2022

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

UNITÉ DES COMMUNES VALDÔTAINES

MONT-EMILIUS

COLLEGAMENTO DELLA PISTA CICLABILE VELODOIRE 7° LOTTO
IN COMUNE DI SAINT-MARCEL

CUP: H39B98000000006 - CIG: 810071055D

PROGETTO DEFINITIVO

PP.1.1 Piano particellare delle aree 1:500
Planimetria occupazioni e frazionamenti

Committente:
Unité des Communes Valdôtaines Mont-Emilius

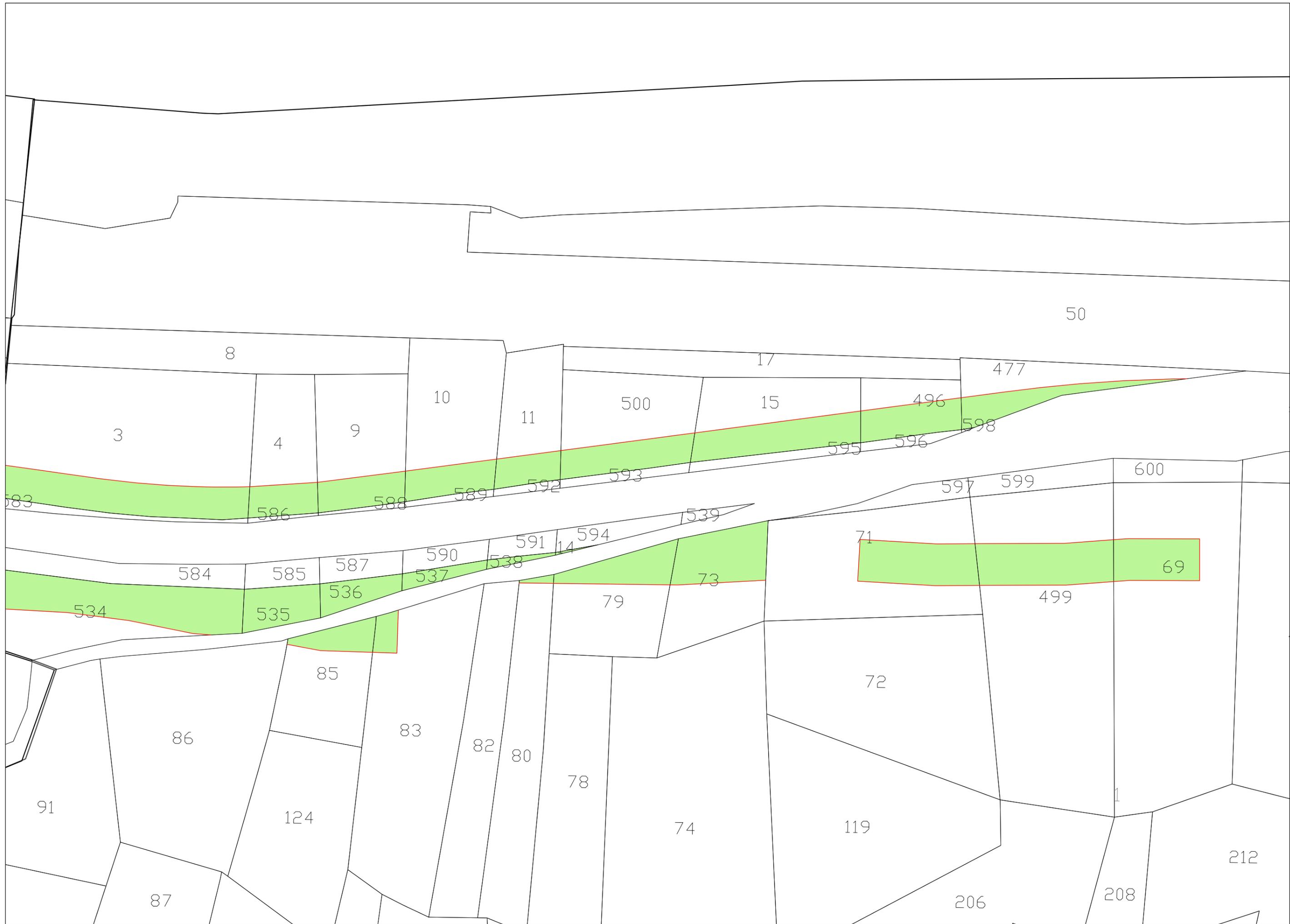
Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP):
Arch. Andrea MARCHISIO (mandatario)
Ing. Flavio LOVATO
Dott. Forestale Duilio GAL
Arch. Sylvie CERISE
Dott. Geologo Stefano DE LEO

Data:
16 aprile 2022











**REGIONE AUTONOMA DELLA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME DE LA VALLEÉ D'AOSTE**

UNITE' DES COMMUNES VALDOTAINES

MONT-EMILIUS

**COLLEGAMENTO DELLA PISTA CICLABILE VELODOIRE 7° LOTTO
IN COMUNE DI SAINT-MARCEL**

CUP: H39B98000000006 - CIG: 810071055D

PROGETTO DEFINITIVO

PP.1.2 TABELLE OCCUPAZIONI

Committente:

Unité des Communes Valdôtaines Mont-Emilius

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP):

Arch. Andrea MARCHISIO (mandatario)

Ing. Flavio LOVATO

Dott. Forestale Duilio GAL

Arch. Sylvie CERISE

Dott. Geologo Stefano DE LEO

Data:

16 aprile 2022

OCCUPAZIONI PER REALIZZAZIONE PERCORSO CICLABILE

Cartella	Foglio	Mappale	Qualità	Classe	ha are ca Sup. mq				Nominativo	C.F.	Titolarità	Quota	PRGC - sottozona	sup.occupazione mq	Qualità effettiva	note
LATO NORD STRADA																
1	4	138	SEMIN IRRIG	1	0	20	49	2.049	BLANC PIERO nato a AOSTA (AO) il 29/07/1966	BLNPRI66L29A326E	Proprieta'	1/1	Eg20	73	Pri	
2	4	151	PRATO IRRIG	1	0	3	87	387	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1	Eg20	67	Pri	
	4	150	PRATO IRRIG	1	0	7	65	765	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1	Eg20	82	Pri	
	4	528	PRATO IRRIG	1	0	0	22	22	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
3	4	312	SEMIN IRRIG	1	0	8	54	854	DANNA LUIGI nato a AOSTA (AO) il 22/12/1971	DNNLGU71T22A326T	Proprieta'	1/1	Eg20	75	Pri	
	4	560	PRATO IRRIG	1	0	0	48	48	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
3	4	324	SEMIN IRRIG	1	0	15	9	1.509	DANNA LUIGI nato a AOSTA (AO) il 22/12/1971	DNNLGU71T22A326T	Proprieta'	1/1	Eg20	26	Pri	
	4	562	PRATO IRRIG	1	0	0	39	39	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
	4	564	SEMIN IRRIG	1	0	0	7	7	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
	4	565	PRATO IRRIG	1	0	0	8	8	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
	4	568	PRATO IRRIG	1	0	0	11	11	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
	4	569	PRATO IRRIG	1	0	0	7	7	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
	4	572	SEMIN IRRIG	1	0	0	15	15	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
	4	573	SEMIN IRRIG	1	0	0	6	6	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
	4	576	SEMIN IRRIG	1	0	0	87	87	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
	4	577	SEMIN IRRIG	1	0	0	20	20	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
	4	580	SEMIN IRRIG	1	0	0	17	17	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
	4	581	SEMIN IRRIG	1	0	0	16	16	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
	4	586	SEMIN IRRIG	1	0	0	3	3	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
LATO SUD STRADA																
	4	561	SEMIN IRRIG	1	0	0	26	26	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
4	4	311	SEMIN IRRIG	1	0	5	73	573	MAINA LUCIANO nato a TORINO (TO) il 03/01/1961	MNALCN61A03L219T	Proprieta'	1/1	Eg20	21	Pri	
	4	563	SEMIN IRRIG	1	0	0	35	35	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
5	4	386	SEMIN IRRIG	1	0	4	88	488	REY GIUSEPPINA nata a AOSTA (AO) il 19/03/1950	RYEGPP50C59A326D	Proprieta'	1/2	Eg20	51	Pri	
									REY MARIA LUIGIA nata a SAINT-MARCEL (AO) il 01/08/1947	RYEMLG47M41H671A	Proprieta'	1/2				
	4	566	SEMIN IRRIG	1	0	0	24	24	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
6	4	303	SEMIN IRRIG	1	0	2	95	295	BERRIAT GIOVANNI nato a NUS (AO) il 25/01/1942	BRRGNN42A25F987M	Proprieta'	1/1	Eg20	31	Pri	
	4	567	SEMIN IRRIG	1	0	0	20	20	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
2	4	483	SEMIN IRRIG	1	0	3	3	303	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1	Eg20	28	Pri	
	4	570	SEMIN IRRIG	1	0	0	12	12	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
2	4	302	SEMIN IRRIG	1	0	1	69	169	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1	Eg20	15	Pri	
	4	571	SEMIN IRRIG	1	0	0	16	16	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20		tutta la particella - strada	
7	4	340	SEMIN IRRIG	1	0	7	44	744	REAN RENATO nato a SAINT-MARCEL (AO) il 15/12/1933	RNERNT33T15H671X	Proprieta'	1/1	Eg20	32	Pri	

	4	574	SEMIN IRRIG	1	0	0	11	11	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
8	4	341	SEMIN IRRIG	1	0	6	59	659	REAN DARIO nato a QUART (AO) il 30/10/1938	RNEDRA38R30H110Z	Proprieta'	1/1	Eg20	32	Pri	
	4	575	SEMIN IRRIG	1	0	0	11	11	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
2	4	354	SEMIN IRRIG	1	0	9	39	939	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1	Eg20	100	Pri	
	4	578	SEMIN IRRIG	1	0	0	7	7	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
9	4	407	SEMIN IRRIG	1	0	0	57	57	BERLIER ALBINO nato a AOSTA (AO) il 04/07/1941	BRLBN41L04A326O	Altri diritti		Eg20	22	Pri	
									DROZ ROMANA nata a QUART (AO) il 27/12/1942	DRZRMN42T67H110W	Altri diritti					
	4	579	SEMIN IRRIG	1	0	0	7	7	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
10	4	409	SEMIN IRRIG	1	0	0	43	43	DROZ ROMANA nata a QUART (AO) il 27/12/1942	DRZRMN42T67H110W	Proprieta'	1/1	Eg20	26	Pri	
	4	582	SEMIN IRRIG	1	0	0	5	5	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
	4	583	SEMIN IRRIG	1	0	0	42	42	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
11	4	408	SEMIN IRRIG	1	0	0	2	2	LAVAL LILIANA nata a AOSTA (AO) il 10/08/1965	LVLLN65M50A326V	Proprieta'	1/2	Eg20	2	Pri	esproprio totale
12	4	368	SEMIN IRRIG	1	0	1	92	192	DROZ ANGELINA NERINA nata a FRANCIA (EE) il 02/01/1954	DRZNLN54A42Z110B	Proprieta'	1/2	Eg20	61	Pri	
									SOLERTE SALVATORE nato a SOVERIA MANNELLI (CZ) il 11/08/1950	SLRSVT50M11I874X	Proprieta'	1/1				
	4	584	SEMIN IRRIG	1	0	0	28	28	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
12	4	369	SEMIN IRRIG	1	0	0	22	22	DROZ ANGELINA NERINA nata a FRANCIA (EE) il 02/01/1954	DRZNLN54A42Z110B	Proprieta'	1/2	Eg20	22	Pri	esproprio totale
									SOLERTE SALVATORE nato a SOVERIA MANNELLI (CZ) il 11/08/1950	SLRSVT50M11I874X	Proprieta'	1/2				
13	4	366	SEMIN IRRIG	1	0	2	39	239	DROZ ANGELINA NERINA nata a FRANCIA (EE) il 02/01/1954	DRZNLN54A42Z110B	Proprieta'	1/1	Eg20	2	Pri	
	4	587	SEMIN IRRIG	1	0	1	13	113	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
14	4	405	SEMIN IRRIG	1	0	6	13	613	BIONAZ GIOCONDA nata a QUART (AO) il 09/09/1939	BNZGND39P49H110O	Proprieta'	1/1	Eg20	76	Pri	
	4	586	SEMIN IRRIG	1	0	0	3	3	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
15	9	147	PRATO IRRIG	1	0	3	34	334	DROZ GIANFRANCO nato a TORINO (TO) il 21/01/1963	DRZGFR63A21L219M	Proprieta'	1/1	Eg20	8	Pri	
	9	909	PRATO IRRIG	1	0	0	30	30	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
	9	908	PRATO IRRIG	1	0	0	23	23	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
	9	911	PRATO IRRIG	1	0	0	3	3	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
14	9	146	PRATO IRRIG	1	0	0	62	62	BIONAZ GIOCONDA nata a QUART (AO) il 09/09/1939	BNZGND39P49H110O	Proprieta'	1/1	Eg20	27	Pri	
14	9	780	PRATO IRRIG	1	0	1	84	184	BIONAZ GIOCONDA nata a QUART (AO) il 09/09/1939	BNZGND39P49H110O	Proprieta'	1/1	Eg20	12	Pri	
	9	910	PRATO IRRIG	1	0	0	63	63	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
	9	912	PRATO IRRIG	1	0	0	72	72	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
14	9	145	SEMIN IRRIG	2	0	5	18	518	BIONAZ GIOCONDA nata a QUART (AO) il 09/09/1939	BNZGND39P49H110O	Proprieta'	1/1	Eg20	156	Pri	
16	9	159	PRATO IRRIG	1	0	7	92	792	DUJANY SERGIO nato a SAINT-MARCEL (AO) il 08/04/1932	DJNSRG32D08H671C	Proprieta'	1/1	Eh4	7	Pri	
	9	913	PRATO IRRIG	1	0	1	8	108	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
15	9	160	PRATO IR AR	1	0	1	50	150	DROZ GIANFRANCO nato a TORINO (TO) il 21/01/1963	DRZGFR63A21L219M	Proprieta'	1/1	Eg20	86	Pri	
17	9	816	PRATO IRRIG	1	0	2	25	225	LAVAL AMBRA nata a AOSTA (AO) il 04/06/1983	LVLMBR83H44A326E	Proprieta'	1/1	Eh4	16	Pri	
	9	914	PRATO IRRIG	1	0	0	8	8	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
	9	915	PRATO IRRIG	1	0	0	9	9	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
18	9	701	PRATO IRRIG	1	0	14	83	1.483	ARTAZ ROGER nato a AOSTA (AO) il 18/03/1970	RTZRGR70C18A326J	Proprieta'	1/1	Eg20	18	Pri	
	9	916	PRATO IRRIG	1	0	3	29	329	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			strada
19	9	781	PRATO IRRIG	1	0	2	7	207	COMPAGNIA VALDOSTANA DELLE ACQUE - COMPAGNIE VALDOTAINE DES EAUX S.P.A. SIGLABILE C.V..A. S.P.A. con sede in CHATILLON (AO)	01013130073	Proprieta'	1/1	Eh4	19	Bc	

20	9	200	BOSCO CEDUO	U	0	2	22	222	JUNIER ELIS nata a AOSTA (AO) il 29/10/1956	JNRLSE56R69A326R	Proprieta'	1/1	Eh4	7	Bc	
14	9	730	BOSCO CEDUO	U	0	8	72	872	BIONAZ GIOCONDA nata a QUART (AO) il 09/09/1939	BNZGND39P49H110O	Proprieta'	1/1	Eh4	113	Bc	
14	9	784	BOSCO CEDUO	U	0	0	24	24	BIONAZ GIOCONDA nata a QUART (AO) il 09/09/1939	BNZGND39P49H110O	Proprieta'	1/1	Eh4	24	Bc	esproprio totale
2	9	783	BOSCO CEDUO	U	0	0	58	58	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1	Eh4	58	Bc	esproprio totale
	9	919	BOSCO CEDUO	U	0	0	9	9	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
	9	917	SEMIN IRRIG	2	0	0	89	89	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			
	9	918	SEMIN IRRIG	2	0	0	21	21	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			
15	9	206	PRATO IRRIG	3	0	1	45	145	DROZ GIANFRANCO nato a TORINO (TO) il 21/01/1963	DRZGFR63A21L219M	Proprieta'	1/1	Eh4	61	Bc	
	9	920	PRATO IRRIG	3	0	0	15	15	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
14	9	731	BOSCO CEDUO	U	0	3	25	325	BIONAZ GIOCONDA nata a QUART (AO) il 09/09/1939	BNZGND39P49H110O	Proprieta'	1/1	Eh4	69	Bc	
14	9	785	BOSCO CEDUO	U	0	0	5	5	BIONAZ GIOCONDA nata a QUART (AO) il 09/09/1939	BNZGND39P49H110O	Proprieta'	1/1	Eh4	5	Bc	esproprio totale
	9	922	BOSCO CEDUO	U	0	0	21	21	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
	9	921	BOSCO CEDUO	U	0	0	72	72	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
D	9	8888	Demanio idrico		0	0	8	8	DEMANIO IDRICO				Eh4	8		Acque
D	9	937	REL ACQ ES		0	0	9	9	REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA con sede in AOSTA (AO)	80002270074	Proprieta'	1/1	Eh4	9	Bc	Acque
21	9	225	PASCOLO	1	0	2	4	204	BETEMPS CATERINA nata a QUART (AO) il 25/03/1938	BTMCRN38C65H110E	Proprieta'	1/1	Eh4	41	Bc	
	9	923	PASCOLO	1	0	0	16	16	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			tutta la particella - strada
	9	226	SEMIN IRRIG	3	0	0	50	50	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg20			
22	9	224	PASCOLO	1	0	2	60	260	BLANC FRANCO nato a SAINT-MARCEL (AO) il 18/03/1928	BLNFNC28C18H671V	Proprieta'	1/2	Eh4	22	Bc	
								PESSEIN LINA nata a SAINT-MARCEL (AO) il 11/04/1932	PSSLNI32D51H671S	Proprieta'	1/2					
	9	924	PASCOLO	1	0	0	8	8	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
	9	223	SEMIN IRRIG	3	0	0	89	89	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			
23	9	221	BOSCO CEDUO	U	0	1	65	165	BIONAZ ISOLINO nato a SAINT-MARCEL (AO) il 01/08/1926	BNZSLN26M01H671Z	Proprieta'	1/63	Eh4	2	Bc	
								BIONAZ LINO GIOCONDO nato/a a SAINT-MARCEL (AO) il 18/02/1922		Proprieta'	1/63					
								BLANC DANILO nato a AOSTA (AO) il 22/12/1951	BLNDNL51T22A326U	Proprieta'	1/126					
								BLANC NADIR nato a AOSTA (AO) il 29/09/1954	BLNDR54P29A326F	Proprieta'	1/126					
								JUNIER MAGGIORINO nato a SAINT-MARCEL (AO) il 20/02/1910	JNRMGR10B20H671O	Proprieta'	42/63					
								MOSQUET ALESSANDRO SILVANO nato a SAINT-MARCEL (AO) il 11/03/1915	MSQLSN15C11H671O	Proprieta'	1/63					
								MOSQUET LUIGI nato a NUS (AO) il 17/02/1929	MSQLGU29B17F987P	Proprieta'	1/63					
								MOSQUET TERSINA CRISTINA nata a SAINT-MARCEL (AO) il 26/04/1920	MSQTSN20D66H671S	Proprieta'	1/63					
								PESSEIN ALBERTINA ALICE nata a SAINT-MARCEL (AO) il 22/01/1913	PSSLRT13A62H671L	Comproprietario per	3/63					
								PESSEIN ANITA SOFIA nato/a a SAINT-MARCEL (AO) il 07/06/1915		Comproprietario per	3/63					
								YEUILLAZ CARLO nato/a a AOSTA (AO) il 31/08/1957		Proprieta'	3/63					
								YEUILLAZ GIOVANNI ORESTE nato a SAINT-MARCEL (AO) il 28/11/1912	YLLGNN12S28H671M	Proprieta'	3/63					
								YEUILLAZ MARIA nato/a a SAINT-MARCEL (AO) il 07/05/1909		Proprieta'	3/63					
								YEVILLAZ MARIA ELENA nata a SAINT-MARCEL (AO) il 02/04/1903	YVLMMLN03D42H671X	Proprieta'	3/63					
25	9	222	SEMIN IRRIG	3	0	0	6	6	JUNOD SILVANA GIULIA nata a AOSTA (AO) il 25/01/1951	JNDSVN51A65A326K	Proprieta'	1/1	Eh4	6	Bc	esproprio totale
	9	925	SEMIN IRRIG	3	0	0	84	84	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
	9	926	PRATO IRRIG	3	0	0	99	99	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
8	9	218	PRATO IRRIG	3	0	1	16	116	REAN DARIO nato a QUART (AO) il 30/10/1938	RNEDRA38R30H110Z	Proprieta'	1/1	Eh4	47	Bc	

	9	927	PRATO IRRIG	3	0	0	70	70	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
26	9	234	PRATO IRRIG	3	0	3	59	359	FAZARI SALVATORE nato a AOSTA (AO) il 17/04/1958	FZRSVT58D17A326H	Proprieta'	1/1	Eh4	164	Bc	
	9	928	PRATO IRRIG	3	0	0	82	82	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
2	9	733	BOSCO CEDUO	U	0	5	75	575	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1	Eh4	115	Bc	
	9	934	BOSCO CEDUO	U	0	0	43	43	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh3			tutta la particella - strada
2	9	734	BOSCO CEDUO	U	0	5	30	530	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1	Eh4	110	Bc	
	9	935	BOSCO CEDUO	U	0	0	46	46	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
27	10	3	PASCOLO	1	0	8	92	892	JAYER DANILO nato a VALPELLINE (AO) il 17/02/1945	JYRDNL45B17L643A	Proprieta'	1/1	Eh4	202	Bc	
	10	583	PASCOLO	1	0	0	35	35	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
28	10	4	PASCOLO	4	0	2	20	220	MARINI DANIELA LORIS nata a AOSTA (AO) il 10/08/1962	MRNDLL62M50A326I	Proprieta'	1/2	Eh4	52	Bc	
								MARINI GABRIELLA nata a AOSTA (AO) il 29/06/1970	MRNGRL70H69A326J	Proprieta'	1/2					
	10	586	PASCOLO	4	0	0	5	5	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
29	10	9	PASCOLO	1	0	2	91	291	MARTINET BARBARA nata a AOSTA (AO) il 14/12/1967	MRTBBR67T54A326L	Proprieta'	1/1	Eh4	65	Bc	
	10	588	PASCOLO	1	0	0	9	9	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
26	10	10	BOSCO CEDUO	U	0	3	64	364	FAZARI SALVATORE nato a AOSTA (AO) il 17/04/1958	FZRSVT58D17A326H	Proprieta'	1/1	Eh4	65	Bc	
	10	589	BOSCO CEDUO	U	0	0	13	13	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
1	10	11	BOSCO CEDUO	U	0	2	7	207	BLANC PIERO nato a AOSTA (AO) il 29/07/1966	BLNPRI66L29A326E	Proprieta'	1/1	Eh4	46	Bc	
	10	592	BOSCO CEDUO	U	0	0	13	13	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
30	10	500	PRATO IRRIG	4	0	3	28	328	ENEL ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	06377691008	Proprieta'	1/1	Eh4	93	Bc	
	10	593	PRATO IRRIG	4	0	0	30	30	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
30	10	15	PRATO IRRIG	5	0	2	98	298	ENEL ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	06377691008	Proprieta'	1/1	Eh4	124	Bc	
	10	595	PRATO IRRIG	5	0	0	41	41	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
31	10	496	PRATO IRRIG	4	0	1	36	136	JUNOD GIOVANNA nata a QUART (AO) il 07/10/1940	JNDGNN40R47H110X	Proprieta'	4/6	Eh4	77	Bc	
								POLETTI GRAZIANA nata a AOSTA (AO) il 06/10/1971	PLTGZN71R46A326J	Proprieta'	1/6					
								POLETTI ROBERTO nato a AOSTA (AO) il 28/12/1966	PLTRRT66T28A326W	Proprieta'	1/6					
	10	596	PRATO IRRIG	4	0	0	24	24	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
19	10	477	INCOLT STER		0	1	99	199	COMPAGNIA VALDOSTANA DELLE ACQUE - COMPAGNIE VALDOTAINE DES EAUX S.P.A. SIGLABILE C.V..A. S.P.A. con sede in CHATILLON (AO)	1013130073	Proprieta'	1/1	Eh4	72	Bc	
	10	598	INCOLT STER		0	0	1	1	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
	10	601	INCOLT PROD	2	0	1	24	124	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Ec2			
	10	602	BOSCO CEDUO	U	0	0	84	84	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Ec2			
19	10	63	BOSCO CEDUO	U	0	17	70	1.770	COMPAGNIA VALDOSTANA DELLE ACQUE - COMPAGNIE VALDOTAINE DES EAUX S.P.A. SIGLABILE C.V..A. S.P.A. con sede in CHATILLON (AO)	1013130073	Proprieta'	1/1	Eh4	445	Bc	
	10	605	BOSCO CEDUO	U	0	0	3	3	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
	10	604	BOSCO CEDUO	U	0	0	10	10	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eh4			tutta la particella - strada
19	10	50	FU D ACCERT		0	52	32	532	COMPAGNIA VALDOSTANA DELLE ACQUE - COMPAGNIE VALDOTAINE DES EAUX S.P.A. SIGLABILE C.V..A. S.P.A. con sede in CHATILLON (AO)	1013130073	Proprieta'	1/1	Eh4	57	Canale	
19	10	94	BOSCO CEDUO	U	0	45	89	4.589	COMPAGNIA VALDOSTANA DELLE ACQUE - COMPAGNIE VALDOTAINE DES EAUX S.P.A. SIGLABILE C.V..A. S.P.A. con sede in CHATILLON (AO)	1013130073	Proprieta'	1/1	Eh4	332	Bc	

Sup. catastale totale	31.083	Superficie da espropriare	3.684
Sup. proprietà comunale	2.517		
Sup. proprietà Demaniale	17		
Superficie proprietà privata	28.549		

AREA DI CANTIERE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA

C a r t e l l a	f o g l i o	m a p p a l e	Q u a l i t à	C l a s s e	ha			Sup. mq	Nominativo	C.F.	Titolarità	Quota	PRGC - sottozona	sup.occu pazione mq	Qualità effettiva	note	
					are	ca	Sup. mq										
2	4	483	SEMIN IRRIG	1	0	3	3	303	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1	Eg20	275	Pri		
	4	302	SEMIN IRRIG	1	0	1	69	169	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1	Eg20	154	Pri		
4	4	311	SEMIN IRRIG	1	0	5	73	573	MAINA LUCIANO nato a TORINO (TO) il 03/01/1961	MNALCN61A03L219T	Proprieta'	1/1	Eg20	552	Pri		
5	4	305	SEMIN IRRIG	1	0	7	0	700	REY GIUSEPPINA nata a AOSTA (AO) il 19/03/1950	RYEGPP50C59A326D	Proprieta'	1/2	Eg20	216	Pri		
									REY MARIA LUIGIA nata a SAINT-MARCEL (AO) il 01/08/1947	RYEMLG47M41H671A	Proprieta'	1/2					
	4	386	SEMIN IRRIG	1	0	4	88	488	REY GIUSEPPINA nata a AOSTA (AO) il 19/03/1950	RYEGPP50C59A326D	Proprieta'	1/2	Eg20	437	Pri		
									REY MARIA LUIGIA nata a SAINT-MARCEL (AO) il 01/08/1947	RYEMLG47M41H671A	Proprieta'	1/2					
6	4	303	SEMIN IRRIG	1	0	2	95	295	BERRIAT GIOVANNI nato a NUS (AO) il 25/01/1942	BRRGNN42A25F987M	Proprieta'	1/1	Eg20	264	Pri		
26	4	304	SEMIN IRRIG	1	0	3	30	330	FAZARI SALVATORE nato a AOSTA (AO) il 17/04/1958	FZRSVT58D17A326H	Proprieta'	1/1	Eg20	100	Pri		
39	4	309	SEMIN IRRIG	1	0	3	21	321	ROLLIN IDA nata a ALLEIN (AO) il 17/05/1934	RLLDIA34E57A205B	Proprieta'	1/1	Eg20	54	Pri		
40	4	301	SEMIN IRRIG	1	0	1	15	115	BERTHOLIN CRISTINA nata a AOSTA (AO) il 19/11/1968	BRTCST68S59A326T	Proprieta'	1/1	Eg20	115	Pri	tutta la superficie	
Sup. catastale totale								3.294	Superficie da occupare temporaneamente					2.167			
Sup. proprietà comunale								0									
Sup. proprietà Demaniale								0									
Superficie proprietà privata								3.294									

10	584	PASCOLO	1	0	1	40	140	0,22	0,17	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg21	23	Bc	1		
10	587	PASCOLO	1	0	0	50	50	0,08	0,06	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg21	33	Bc	2		
10	590	BOSCO CEDUO	U	0	0	49	49	0,1	0,02	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg21	49	Bc	2		
10	591	BOSCO CEDUO	U	0	0	34	34	0,07	0,01	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg21	34	Bc	2		
10	594	PRATO IRRIG	4	0	0	60	60	0,06	0,14	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Eg21	7	Bc	2		
10	603	INCOLT PROD	2	0	0	34	34	0,01	0,01	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1	Ec2	1	Bc		4	
														Superficie totale occupazioni		2.272			
														Superficie proprietà privata		2.115			

ELENCO PROPRIETA' PER LE QUALI OTTENERE AUTORIZZAZIONE ALLA POSA RETI CORTICALI

C a r t e l l a	f o g l i o	m a p p a l e	Q u a l i t à	C l a s s e	ha a r e c a			S u p. m q	R.D.	R.A.	Nominativo	C.F.	Titolarità	Quota
INTERVENTO A - RETI CORTICALI														
1	9	931	PRATO IRRIG	2	0	0	3	3	0	0,01	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1
	9	932	PRATO IRRIG	2	0	0	11	11	0	0,03	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1
	9	929	PRATO IRRIG	3	0	0	44	44	0	0,11	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1
	9	930	PRATO IRRIG	3	0	0	1	1	0	0,01	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1
	9	933	BOSCO CEDUO	U	0	0	88	88	0	0,03	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1
	9	936	BOSCO CEDUO	U	0	0	74	74	0	0,02	COMUNE DI SAINT MARCEL con sede in SAINT-MARCEL (AO)	00095320073	Proprieta'	1/1
2	9	237	PRATO IRRIG	2	0	6	74	674	2,09	2,09	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1
	9	240	PRATO IRRIG	2	0	4	40	440	1,36	1,36	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1
	9	855	BOSCO CEDUO	U	0	1	33	133	0,27	0,04	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1
	9	856	BOSCO CEDUO	U	0	2	2	202	0,42	0,06	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1
3	9	238	PRATO IRRIG	2	0	5	21	521	1,61	1,61	BLANC PIERO nato a AOSTA (AO) il 29/07/1966	BLNPRI66L29A326E	Proprieta'	1/1
INTERVENTO B - RETI CORTICALI														
4	10	91	CAST FRUTTO	1	0	5	18	518	0,67	0,19	FAZARI SALVATORE nato a AOSTA (AO) il 17/04/1958	FZRSVT58D17A326H	Proprieta'	1/1
5	10	86	PRATO IRRIG	2	0	7	56	756	2,34	2,34	BERRIAT GIOVANNI nato a NUS (AO) il 25/01/1942	BRRGNN42A25F987M	Proprieta'	1/1
INTERVENTO C - RETI CORTICALI														
6	10	79	BOSCO CEDUO	U	0	2	73	273	0,56	0,08	PORLIOD ORLANDO nato a QUART (AO) il 06/09/1952	PRLRND52P06H110C	Proprieta'	1/1
INTERVENTO D - RETI CORTICALI														
7	10	64	INCOLT PROD	2	0	7	74	774	0,16	0,08	LAVAL AMBRA nata a AOSTA (AO) il 04/06/1983	LVLMBR83H44A326E	Proprieta'	1/1
8	10	66	BOSCO CEDUO	U	0	10	73	1.073	2,22	0,33	BETEMPS CATERINA nata a QUART (AO) il 25/03/1938	BTMCRN38C65H110E	Proprieta'	1/1

2	10	65	CAST FRUTTO	1	0	19	7	1.907	1,87	0,39	BRUNIER LUISETTA nata a AOSTA (AO) il 14/06/1949	BRNLTT49H54A326Y	Proprieta'	1/1
INTERVENTO E - RETI CORTICALI														
7	10	64	INCOLT PROD	2	0	7	74	774	0,16	0,08	LAVAL AMBRA nata a AOSTA (AO) il 04/06/1983	LVLMBR83H44A326E	Proprieta'	1/1
INTERVENTO F - RETI CORTICALI														
8	10	62	PRATO IRRIG	2	0	0	65	65	0,1	0,17	ENEL ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	06377691008	Proprieta'	1/1
3	10	60	BOSCO CEDUO	U	0	12	26	1.226	2,53	0,38	BLANC PIERO nato a AOSTA (AO) il 29/07/1966	BLNPRI66L29A326E	Proprieta'	1/1
9	10	57	BOSCO CEDUO	U	0	10	76	1.076	2,22	0,33	MARTINET BARBARA nata a AOSTA (AO) il 14/12/1967	MRTBBR67T54A326L	Proprieta'	1/1
INTERVENTO G														
9	10	57	BOSCO CEDUO	U	0	10	76	1.076	2,22	0,33	MARTINET BARBARA nata a AOSTA (AO) il 14/12/1967	MRTBBR67T54A326L	Proprieta'	1/1
4	10	58	BOSCO CEDUO	U	0	3	2	302	0,62	0,09	FAZARI SALVATORE nato a AOSTA (AO) il 17/04/1958	FZRSVT58D17A326H	Proprieta'	1/1
10	10	476	BOSCO CEDUO	U	0	5	26	526	1,09	0,16	JUNOD EUGENIO nato a AOSTA (AO) il 24/07/1949	JNDGNE49L24A326Y	Proprieta'	1/1
	10	47	PRATO IRRIG	4	0	4	22	422	0,39	0,98	JUNOD EUGENIO nato a AOSTA (AO) il 24/07/1949	JNDGNE49L24A326Y	Proprieta'	1/1
	10	45	BOSCO CEDUO	U	0	7	44	744	1,54	0,23	BLANC FRANCO nato a SAINT-MARCEL (AO) il 18/03/1928	BLNFNC28C18H671V	Proprieta'	1/1
											PESSEIN LINA nata a SAINT-MARCEL (AO) il 11/04/1932	PSSLNI32D51H671S	Proprieta'	1/1
	10	95	BOSCO CEDUO	U	0	10	91	1.091	2,25	0,34	ENEL ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	06377691008	Proprieta'	1/1

**REGIONE AUTONOMA DELLA VALLE D'AOSTA
RE
GION AUTONOME DE LA VALLEÉ D'AOSTE**

UNITE' DES COMMUNES VALDOTAINES

MONT-EMILIUS

**COLLEGAMENTO DELLA PISTA CICLABILE VELODOIRE 7° LOTTO
IN COMUNE DI SAINT-MARCEL**

CUP: H39B98000000006 - CIG: 810071055D

PROGETTO DEFINITIVO

PP.1.3

STIMA

Committente:

Unité des Communes Valdôtaines Mont-Emilius

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP):

Arch. Andrea MARCHISIO (mandatario)

Ing. Flavio LOVATO

Dott. Forestale Duilio GAL

Arch. Sylvie CERISE

Dott. Geologo Stefano DE LEO

Data:

16 aprile 2022

Sommario

1. PREMESSA	2
2. METODO DI STIMA ADOTTATO	2
2.1. VIABILITÀ ED ACCESSIBILITÀ.....	2
2.2. TIPOLOGIA DI IRRIGAZIONE	3
2.3. FERTILITÀ DEL SUOLO	3
2.4. MORFOLOGIA ED ACCLIVITÀ DEL TERRITORIO	3
2.5. AREE SOTTOPOSTE A RISCHIO DI INONDAZIONI	3
3. TIPOLOGIA D'USO DEL SUOLO.....	3
3.1. PRATI IRRIGUI	3
3.2. FORMAZIONI BOSCHIVE	4
4. DETERMINAZIONE DEL VALORE DEL TERRENO NEL COMPENSORIO IN ESAME.....	5
4.1. INDAGINE DI MERCATO	5
4.2. INDIVIDUAZIONE DEI VALORI DI MERCATO.....	5
4.3. PRATI IRRIGUI	5
4.4. FORMAZIONI BOSCHIVE	5
4.5. APPLICAZIONE DEI VALORI DI MERCATO	6

1. PREMESSA

Il presente elaborato costituisce la stima del valore dei terreni oggetto di acquisizione da parte dell'Amministrazione comunale di Saint-Marcel, per la realizzazione del percorso ciclabile lungo il corso della Dora Baltea, nel tratto compreso tra l'area artigianale di Saint-Marcel, dove attualmente è in fase realizzativa il 6 lotto, e il canale CVA nel territorio del Comune di Saint-Marcel, inizio del 5 lotto.

2. METODO DI STIMA ADOTTATO

La presente stima è stata redatta con il metodo sintetico-comparativo, secondo i criteri utilizzati per la stima dei precedenti terreni relativi al 5 e al 6 lotto del medesimo percorso ciclabile.

Nell'area in esame si è assunto un valore dei terreni omogeneo, in quanto i terreni prativi risultano essenzialmente analoghi per morfologia, giacitura, tipo di conduzione, sistema di irrigazione a scorrimento.

Anche le parti di territorio coperte da formazioni boschive sono essenzialmente omogenee, e riferibili a boschi di invasione su terreni un tempo coltivati, o ripariali o un tempo ceduati.

In tal senso non si è ritenuto necessario individuare delle sottozone all'interno dell'area di intervento.

Si è anche tenuto in considerazione il Valore Agricolo Medio per la Regione Agraria n. 3, pubblicato per l'anno 2022.

Nella determinazione del valore di stima sono, inoltre, stati valutati i seguenti aspetti:

- viabilità ed accessibilità;
- tipo di irrigazione;
- fertilità del suolo intesa come profondità dello strato umifero superficiale e percentuale di scheletro;
- morfologia ed acclività del territorio;
- distanza da corsi d'acqua che potrebbero determinare eventuali inondazioni.

Tali aspetti sono di seguito descritti e valutati:

2.1. VIABILITÀ ED ACCESSIBILITÀ

La zona agricola è generalmente ben mantenuta e coltivata e servita da accessi che si dipartono dalla Strada Regionale n. 13

La viabilità all'area agricola è rappresentata da un accesso sul lato est, dalla strada comunale n. 17.

Sul margine dei prati, lungo il corso del fiume è presente un tracciato agricolo utilizzata da tutti i proprietari dei fondi per accedere agli stessi.

In tal senso tutti i terreni del comprensorio sono serviti e raggiungibili.

2.2. TIPOLOGIA DI IRRIGAZIONE

Tutto il comprensorio è irrigato per scorrimento, tramite una rete di ruscelli. L'area non è dotata di impianto di irrigazione a pioggia.

Anche per questo aspetto tutti i prati della zona sono da considerarsi omogenei.

2.3. FERTILITÀ DEL SUOLO

La fertilità del suolo indica la capacità di un suolo di sostenere condizioni ottimali di crescita per le piante.

Nell'area è stata fatta un'analisi visiva che permette di affermare che i terreni sono piuttosto omogenei anche per quest'aspetto.

2.4. MORFOLOGIA ED ACCLIVITÀ DEL TERRITORIO

I terreni in esame sono pianeggianti, con andamento regolare, privi di asperità. Anche per questo aspetto non si possono rilevare differenze sostanziali.

2.5. AREE SOTTOPOSTE A RISCHIO DI INONDAZIONI

Tutte le aree in esame si trovano sul conoide del Torrente Saint-Marcel e sono soggette a rischio di inondazione per piena catastrofica da parte del torrente stesso. Tale situazione non limita l'utilizzo agricolo delle aree ma influenza il loro valore in quanto periodicamente i terreni possono essere inondati e quindi necessitare di interventi di rimessa a coltura.

3. TIPOLOGIA D'USO DEL SUOLO

I terreni oggetto di stima sono essenzialmente riconducibili a tre distinte tipologie.

3.1. PRATI IRRIGUI

Sono la coltura predominante che si sviluppa sul lato nord della strada comunale n. 13 e anche sul lato sud a est del bivio per Surpian.

Si tratta di cotiche prative soggette a sfalcio ed utilizzate per il pascolo nei periodi primaverile ed autunnale.

Come già accennato sono regolarmente ed omogeneamente mantenuti e sono irrigati per scorrimento.

3.2. FORMAZIONI BOSCHIVE

Si tratta di boschi e boschetti che hanno colonizzato i terreni più ripidi a valle della strada comunale fino al ciglio del canale CVA e sul versante di monte della medesima strada comunale.

Si tratta di formazioni non gestite e lasciate all'evoluzione naturale, quindi che si sviluppano verso l'alto fusto con prevalenza di latifoglie quali pioppo e robinia. Si tratta di boschi di pregio naturalistico ma di scarso valore economico in quanto ubicati in situazioni di difficile utilizzo e costituiti da specie di scarso valore.

4. DETERMINAZIONE DEL VALORE DEL TERRENO NEL COMPENSORIO IN ESAME

4.1. INDAGINE DI MERCATO

In questa fase non è stata eseguita alcuna analisi di mercato ma si è fatto esplicito riferimento alle stime redatte per i lotti 5 e 6 del percorso ciclabile, in considerazione che negli ultimi anni non si è assistito a fenomeni tali da fare modificare sostanzialmente il valore di mercato. Si ritiene quindi ancora attuale il valore di mercato per terreni coltivati a prato appena sistemati, dotati di irrigazione a pioggia, ben serviti da viabilità, variabile tra 6,00 e 6,50 euro/mq.

Non sono al contrario stati individuati valori di mercato per le formazioni boschive ripariali, in quanto negli ultimi anni sul territorio regionale non vi è interesse alla compravendita di boschi.

4.2. INDIVIDUAZIONE DEI VALORI DI MERCATO

4.3. PRATI IRRIGUI

Rispetto al valore di mercato individuato si ritiene che per i prati in esame debbano essere applicate delle riduzioni legate ai seguenti aspetti:

- assenza di impianto di irrigazione a pioggia;
- ubicazione in area soggetta ad inondazioni;
- fertilità del terreno non ottimale.

Si ritiene che complessivamente il loro valore debba essere svalutato di circa il 21% come da seguente tabella esplicativa:

valore mercato	max	€	7,00	mq
irrigazione a scorrimento	-7%	-€	0,49	
fertilità ridotta	-4%	-€	0,31	
rischio di inondazione	-10%	-€	0,70	
	-21%	€	5,50	
valore di mercato assunto		€	5,50	mq

4.4. FORMAZIONI BOSCHIVE

Come già definito per questi boschi non è stato possibile individuare dei valori di mercato, si è quindi ritenuto opportuno riferirsi ai Valori Agricoli Medi pubblicati per l'anno 2022,

riferiti alla regione agraria n. 3, quella nella quale insiste il comune di Saint-Marcel, riferiti al bosco ceduo, che è la tipologia forestale maggiormente assimilabile.

Il valore assunto è quindi il seguente:

valore di mercato assunto € 1,35 mq
--

4.5. APPLICAZIONE DEI VALORI DI MERCATO

I valori così determinati sono stati applicati ai terreni oggetto di acquisizione, sui quali sarà istituita servitù di passaggio o occupazione temporanea.

I valori sono stati applicati con riferimento alla reale situazione di uso del suolo della particella catastale, quindi suddividendo la stessa nelle diverse colture quando necessario.

Aosta, lì 15 aprile 2022

PROGETTISTI:

. Dott. Forestale Duilio GAL

. Ing. Flavio LOVATO

. Arch. Andrea MARCHISIO

**REGIONE AUTONOMA DELLA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME DE LA VALLEÉ D'AOSTE**

UNITE' DES COMMUNES VALDOTAINES

MONT-EMILIUS

**COLLEGAMENTO DELLA PISTA CICLABILE VELODOIRE 7° LOTTO
IN COMUNE DI SAINT-MARCEL**

CUP: H39B98000000006 - CIG: 810071055D

PROGETTO DEFINITIVO

**PP.1.4 TABELLE RIASSUNTIVE
COSTI**

Committente:

Unité des Communes Valdôtaines Mont-Emilius

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP):

Arch. Andrea MARCHISIO (mandatario)

Ing. Flavio LOVATO

Dott. Forestale Duilio GAL

Arch. Sylvie CERISE

Dott. Geologo Stefano DE LEO

Data:

16 aprile 2022

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio

REGIONE AGRARIA
 CODICE PRATICA*
 CARTELLA N.

COMUNE CENSUARIO DI
 QUOTA ALTIMETRICA PREVALENTE

F.	N. Definitivo	N. Originale (ex)	Sub.	Superficie Catastale mq	Superficie Esproprio mq	Zona PRGC	Tipo Catasto	Cultura Effettiva	Valore Agricolo Medio	Indennità di Espropriazione			Coltivatore diretto Indennità Aggiuntiva Art. 40 Co.4 T.U. Art. 42 T.U.	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza				Indennità di Asservimento coattivo			Costruzioni Indennità Ex Art. 38 T.U.	Danni Indiretti Indennità Ex Art. 44 T.U.	Esproprio Parziale Indennità Ex Art. 33 T.U.				
										Aree NON edificabili		Aree edificabili - edificate			Data Inizio	Data Fine	Giorni Occupazione	Valore a mq	Superficie Occupazione mq	Indennità Occ. zione				Valore a mq	Superficie Ass.mento mq	Indennità Ass.mento	
										Valore a mq	Indennità Espropriazione	Valore a mq		Indennità Base													Esp. Intero Mappale Ind. Maggiorata 10%**
4		312		854	75	Eg20	Terreni	Pri	5,24	5,50	412,50	393,00															
4		324		1.509	26	Eg20	Terreni	Pri	5,24	5,50	143,00	136,24															
										555,50																	
													529,24														

Intestazione Catastale								Proprietari/Beneficiari Reali							Estremi della Residenza				
Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	Codice Fiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	Codice Fiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Indirizzo Sede Sociale	C.A.P.	Comune	Prov.
DANNA	Luigi	AOSTA	AO	22/12/1971	DNNL GU71T22A326T	PROPRIETA'	1/1	DANNA	Luigi	AOSTA	AO	22/12/1971	DNNL GU71T22A326T	PROPRIETA'	1/1				

Proprietari/Beneficiari Reali		Quota Parte	Aree NON edificabili	Aree edificabili - edificate		Coltivatore diretto Indennità Aggiuntiva	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza	Indennità di Asservimento coattivo	Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
Cognome Denominazione Soc.	Nome			Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%						
DANNA	Luigi	1/1	555,50	-	-	529,24	-	-	-	-	-
			555,50	-	-	529,24	-	-	-	-	-

Stima analitica del bene da espropriare	ANNOTAZIONI: (affittuari e/o usufruttuari, estremi titolo di proprietà in caso di intestazione diversa da quella catastale, beneficiari reali irreperibili, ecc.)

Totale indennità da impegnare
€ 26.370,30

Indennità Ditta
€ 1.084,74

Imposta di Registro
€ 1.148,90

Imposta Ipotecaria e Catastale
€ 100,00

Imposte di Registro Ipotecaria e Catastale Cod.Tributo 109T*** Cod.Tributo 649T 50,00 Cod.Tributo 737T 50,00

* Rilasciato dall'Ufficio Espropriazioni - Tel. 0165/273191
 ** Maggiorazione ex Art.37 Co.2 D.P.R.327/2001
 *** 9% della somma totale delle indennità previste per tutte le ditte interessate, con un minimo di 1.000 Euro

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio

REGIONE AGRARIA
 CODICE PRATICA*
 CARTELLA N.

COMUNE CENSUARIO DI
 QUOTA ALTIMETRICA PREVALENTE

F.	N. Definitivo	N. Originale (ex)	Sub.	Superficie Catastale mq	Superficie Esproprio mq	Zona PRGC	Tipo Catasto	Cultura Effettiva	Valore Agricolo Medio	Indennità di Espropriazione			Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza				Indennità di Asservimento coattivo			Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
										Valore a mq	Indennità Espropriazione	Indennità Base		Indennità Aggiuntiva Art. 40 Co.4 T.U. Art. 42 T.U.	Data Inizio	Data Fine	Giorni Occupazione	Valore a mq	Superficie Occupazione mq	Indennità Occ. zione			
4		407		57	22	Eg20	Terreni	Pri	5,24	5,50	121,00	-	115,28	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
											121,00		115,28										

Intestazione Catastale								Proprietari/Beneficiari Reali							Estremi della Residenza				
Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	Codice Fiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	Codice Fiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Indirizzo Sede Sociale	C.A.P.	Comune	Prov.
BERLIER	Albino	AOSTA	AO	04/07/1941	BRLBN41L04A3260	PROPRIETA'	1/1	BERLIER	Albino	AOSTA	AO	04/07/1941	BRLBN41L04A3260	PROPRIETA'	1/1				
DROZ	Romana	QUART	AO	27/12/1942	DRZRMN42T67H110W	PROPRIETA'	1/1	DROZ	Romana	QUART	AO	27/12/1942	DRZRMN42T67H110W	PROPRIETA'	1/1				

Proprietari/Beneficiari Reali		Quota Parte	Aree edificabili - edificate		Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza	Indennità di Asservimento coattivo	Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
Cognome Denominazione Soc.	Nome		Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%						
BERLIER	Albino	1/1	121,00	-	115,28	-	-	-	-	
DROZ	Romana	1/1	121,00	-	115,28	-	-	-	-	
			242,00		230,56					

Stima analitica del bene da espropriare	ANNOTAZIONI: (affittuari e/o usufruttuari, estremi titolo di proprietà in caso di intestazione diversa da quella catastale, beneficiari reali irreperibili, ecc.)
	Il titolo catastale è ALTRI DIRITTI

Totale indennità da impegnare
€ 26.370,30

Indennità Ditta
€ 236,28

Imposta di Registro
€ 1.148,90

Imposta Ipotecaria e Catastale
€ 100,00

Imposte di Registro Ipotecaria e Catastale Cod.Tributo 109T*** Cod.Tributo 649T 50,00 Cod.Tributo 737T 50,00

* Rilasciato dall'Ufficio Espropriazioni - Tel. 0165/273191

** Maggiorazione ex Art.37 Co.2 D.P.R.327/2001

*** 9% della somma totale delle indennità previste per tutte le ditte interessate, con un minimo di 1.000 Euro

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio

REGIONE AGRARIA
 CODICE PRATICA*
 CARTELLA N.

COMUNE CENSUARIO DI
 QUOTA ALTIMETRICA PREVALENTE

F.	N. Definitivo	N. Originale (ex)	Sub.	Superficie Catastale mq	Superficie Esproprio mq	Zona PRGC	Tipo Catasto	Cultura Effettiva	Valore Agricolo Medio	Indennità di Espropriazione			Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza				Indennità di Asservimento coattivo			Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale	
										Valore a mq	Indennità Espropriazione	Valore a mq		Indennità Base	Esp. Intero Mappale Ind. Maggiorata 10%**	Indennità Aggiuntiva Art. 40 Co.4 T.U. Art. 42 T.U.	Data Inizio	Data Fine	Giorni Occupazione	Valore a mq				Superficie Occupazione mq
4		408		2	2	Eg20	Terreni	Pri	5,24	5,50	11,00		10,48											
											11,00		10,48											

Intestazione Catastale								Proprietari/Beneficiari Reali							Estremi della Residenza				
Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	CodiceFiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	CodiceFiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Indirizzo Sede Sociale	C.A.P.	Comune	Prov.
LAVAL	Liliana	AOSTA	AO	10/08/1965	LVLLL65M50A326V	PROPRIETA'	1/1	LAVAL	Liliana	AOSTA	AO	10/08/1965	LVLLL65M50A326V	PROPRIETA'	1/1				

Proprietari/Beneficiari Reali		Quota Parte	Aree NON edificabili		Aree edificabili - edificate		Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza	Indennità di Asservimento coattivo	Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
Cognome Denominazione Soc.	Nome		Valore a mq	Indennità Espropriazione	Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%						
LAVAL	Liliana	1/1		11,00			10,48					
		1		11,00			10,48					

Stima analitica del bene da espropriare	ANNOTAZIONI: (affittuari e/o usufruttuari, estremi titolo di proprietà in caso di intestazione diversa da quella catastale, beneficiari reali irreperibili, ecc.)

Totale indennità da impegnare
€ 26.370,30

Indennità Ditta
€ 21,48

Imposta di Registro
€ 1.148,90

Imposta Ipotecaria e Catastale
€ 100,00

Imposte di Registro Ipotecaria e Catastale
 Cod.Tributo 109T*** Cod.Tributo 649T Cod.Tributo 737T

* Rilasciato dall'Ufficio Espropriazioni - Tel. 0165/273191

** Maggiorazione ex Art.37 Co.2 D.P.R.327/2001

*** 9% della somma totale delle indennità previste per tutte le ditte interessate, con un minimo di 1.000 Euro

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio

REGIONE AGRARIA
 CODICE PRATICA*
 CARTELLA N.

COMUNE CENSUARIO DI
 QUOTA ALTIMETRICA PREVALENTE

F.	N. Definitivo	N. Originale (ex)	Sub.	Superficie Catastale mq	Superficie Esproprio mq	Zona PRGC	Tipo Catasto	Cultura Effettiva	Valore Agricolo Medio	Indennità di Espropriazione			Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza				Indennità di Asservimento coattivo			Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale	
										Valore a mq	Indennità Espropriazione	Indennità Base		Indennità Base	Indennità Base	Data Inizio	Data Fine	Giorni Occupazione	Valore a mq	Superficie Occupazione mq				Indennità Occ. zione
4		366		239	2	Eg20	Terreni	PRI	5,24	5,50	11,00		10,48											
										11,00														

Intestazione Catastale								Proprietari/Beneficiari Reali							Estremi della Residenza				
Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	CodiceFiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	CodiceFiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Indirizzo Sede Sociale	C.A.P.	Comune	Prov.
DROZ	Angelina Nerina	FRANCIA	EE	02/01/1954	DRZNLN54A42Z110B	PROPRIETA'	1/1	DROZ	Angelina Nerina	FRANCIA	EE	02/01/1954	DRZNLN54A42Z110B	PROPRIETA'	1/1				

Proprietari/Beneficiari Reali		Quota Parte	Aree NON edificabili		Aree edificabili - edificate		Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza	Indennità di Asservimento coattivo	Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
Cognome Denominazione Soc.	Nome		Valore a mq	Indennità Espropriazione	Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%						
DROZ	Angelina Nerina	1/1	11,00				10,48					
		1	11,00				10,48					

Stima analitica del bene da espropriare	ANNOTAZIONI: (affittuari e/o usufruttuari, estremi titolo di proprietà in caso di intestazione diversa da quella catastale, beneficiari reali irreperibili, ecc.)

Totale indennità da impegnare
€ 26.370,30

Indennità Ditta
€ 21,48

Imposta di Registro
€ 1.148,90

Imposta Ipotecaria e Catastale
€ 100,00

Imposte di Registro Ipotecaria e Catastale Cod.Tributo 109T*** Cod.Tributo 649T 50,00 Cod.Tributo 737T 50,00

* Rilasciato dall'Ufficio Espropriazioni - Tel. 0165/273191

** Maggiorazione ex Art.37 Co.2 D.P.R.327/2001

*** 9% della somma totale delle indennità previste per tutte le ditte interessate, con un minimo di 1.000 Euro

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio

REGIONE AGRARIA
 CODICE PRATICA*
 CARTELLA N.

COMUNE CENSUARIO DI
 QUOTA ALTIMETRICA PREVALENTE

F.	N. Definitivo	N. Originale (ex)	Sub.	Superficie Catastale mq	Superficie Esproprio mq	Zona PRGC	Tipo Catasto	Cultura Effettiva	Valore Agricolo Medio	Indennità di Espropriazione			Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza				Indennità di Asservimento coattivo			Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale				
										Aree NON edificabili		Aree edificabili - edificate		Indennità Aggiuntiva Art. 40 Co.4 T.U. Art. 42 T.U.	Data Inizio	Data Fine	Giorni Occupazione	Valore a mq	Superficie Occupazione mq	Indennità Occ. zione				Valore a mq	Superficie Ass.mento mq	Indennità Ass.mento	
										Valore a mq	Indennità Espropriazione	Valore a mq															Indennità Base
9		147		334	8	Eg20	Terreni	Pri	5,24	5,50	44,00																
9		160		150	86	Eg20	Terreni	Pri	5,24	5,50	473,00																
9		206		145	61	Eh4	Terreni	Bc	1,35	1,35	82,35																
										599,35																	
											574,91																

Intestazione Catastale								Proprietari/Beneficiari Reali								Estremi della Residenza			
Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	CodiceFiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	CodiceFiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Indirizzo Sede Sociale	C.A.P.	Comune	Prov.
DROZ	Gianfranco	TORINO	TO	21/01/1963	DRZGFR63A21L219M	PROPRIETA'	1/1	DROZ	Gianfranco	TORINO	TO	21/01/1963	DRZGFR63A21L219M	PROPRIETA'	1/1				

Proprietari/Beneficiari Reali		Quota Parte	Aree NON edificabili		Aree edificabili - edificate		Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza	Indennità di Asservimento coattivo	Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
Cognome Denominazione Soc.	Nome		Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%	Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%						
DROZ	Gianfranco	1/1	599,35				574,91					
		1	599,35				574,91					

Stima analitica del bene da espropriare	ANNOTAZIONI: (affittuari e/o usufruttuari, estremi titolo di proprietà in caso di intestazione diversa da quella catastale, beneficiari reali irreperibili, ecc.)

Totale indennità da impegnare
€ 26.370,30

Indennità Ditta
€ 1.174,26

Imposta di Registro
€ 1.148,90

Imposta Ipotecaria e Catastale
€ 100,00

Imposte di Registro Ipotecaria e Catastale Cod.Tributo 109T*** Cod.Tributo 649T Cod.Tributo 737T

* Rilasciato dall'Ufficio Espropriazioni - Tel. 0165/273191

** Maggiorazione ex Art.37 Co.2 D.P.R.327/2001

*** 9% della somma totale delle indennità previste per tutte le ditte interessate, con un minimo di 1.000 Euro

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio

REGIONE AGRARIA

COMUNE CENSUARIO DI

CODICE PRATICA*

QUOTA ALTIMETRICA PREVALENTE

CARTELLA N.

F.	N. Definitivo	N. Originale (ex)	Sub.	Superficie Catastale mq	Superficie Esproprio mq	Zona PRGC	Tipo Catasto	Coltura Effettiva	Valore Agricolo Medio	Indennità di Espropriazione			Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza				Indennità di Asservimento coattivo			Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale				
										Aree NON edificabili		Aree edificabili - edificate		Indennità Aggiuntiva Art. 40 Co.4 T.U. Art. 42 T.U.	Data Inizio	Data Fine	Giorni Occupazione	Valore a mq	Superficie Occupazione mq	Indennità Occ. zione				Valore a mq	Superficie Ass.mento mq	Indennità Ass.mento	
										Valore a mq	Indennità Espropriazione	Valore a mq															Indennità Base
9		781		207	19	Eh4	Terreni	Bc	1,35	1,35	25,65				1												
10		477		199	72	Eh4	Terreni	Bc	1,35	1,35	97,20																
10		63		1.770	445	Eh4	Terreni	Bc	1,35	1,35	600,75																
10		50		532	57	Eh4	Terreni	Bc	1,35	1,35	76,95																
10		94		4.589	332	Eh4	Terreni	Bc	1,35	1,35	448,20																
										1,248,75																	
											1,248,75																

Intestazione Catastale								Proprietari/Beneficiari Reali								Estremi della Residenza			
Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	CodiceFiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	CodiceFiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Indirizzo Sede Sociale	C.A.P.	Comune	Prov.
COMPAGNIA VALDOSTANA C		CHATILLON	AO		01013130073	PROPRIETA'	1/1	COMPAGNIA VALDOSTANA DELLE ACQUE		CHATILLON	AO		01013130073	PROPRIETA'	1/1				

Proprietari/Beneficiari Reali		Quota Parte	Aree NON edificabili	Aree edificabili - edificate		Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza	Indennità di Asservimento coattivo	Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
Cognome Denominazione Soc.	Nome			Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%						
COMPAGNIA VALDOSTANA DELLE		1/1	1.248,75	-	-	1.248,75	-	-	-	-	-
		1	1.248,75	-	-	1.248,75	-	-	-	-	-

Stima analitica del bene da espropriare	ANNOTAZIONI: (affittuari e/o usufruttuari, estremi titolo di proprietà in caso di intestazione diversa da quella catastale, beneficiari reali irreperibili, ecc.)

Totale indennità da impegnare
€ 26.370,30

Indennità Ditta
€ 2.497,50

Imposta di Registro
€ 1.148,90

Imposta Ipotecaria e Catastale
€ 100,00

Imposte di Registro Ipotecaria e Catastale Cod.Tributo 109T*** Cod.Tributo 649T 50,00 Cod.Tributo 737T 50,00

* Rilasciato dall'Ufficio Espropriazioni - Tel. 0165/273191

** Maggiorazione ex Art.37 Co.2 D.P.R.327/2001

*** 9% della somma totale delle indennità previste per tutte le ditte interessate, con un minimo di 1.000 Euro

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio

REGIONE AGRARIA
 CODICE PRATICA*
 CARTELLA N.

COMUNE CENSUARIO DI
 QUOTA ALTIMETRICA PREVALENTE

F.	N. Definitivo	N. Originale (ex)	Sub.	Superficie Catastale mq	Superficie Esproprio mq	Zona PRGC	Tipo Catasto	Cultura Effettiva	Valore Agricolo Medio	Indennità di Espropriazione			Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza				Indennità di Asservimento coattivo			Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale	
										Valore a mq	Indennità Espropriazione	Indennità Base		Indennità Aggiuntiva Art. 40 Co.4 T.U. Art. 42 T.U.	Data Inizio	Data Fine	Giorni Occupazione	Valore a mq	Superficie Occupazione mq	Indennità Occ. zione				Valore a mq
9		225		204	41	Eh4	Terreni	Bc	1,35	1,35	55,35													
10		83		695	20	Eg21	Terreni	Bc	1,35	1,35	27,00													
										82,35														

Intestazione Catastale								Proprietari/Beneficiari Reali							Estremi della Residenza				
Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	Codice Fiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	Codice Fiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Indirizzo Sede Sociale	C.A.P.	Comune	Prov.
BETEMPS	Caterina	QUART	AO	25/03/1938	BTMCRN38C65H110E	PROPRIETA'	1/1	BETEMPS	Caterina	QUART	AO	25/03/1938	BTMCRN38C65H110E	PROPRIETA'	1/1				

Proprietari/Beneficiari Reali		Quota Parte	Aree edificabili - edificate		Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza	Indennità di Asservimento coattivo	Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
Cognome Denominazione Soc.	Nome		Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%						
BETEMPS	Caterina	1/1	82,35	-	82,35	-	-	-	-	
		1	82,35	-	82,35	-	-	-	-	

Stima analitica del bene da espropriare	ANNOTAZIONI: (affittuari e/o usufruttuari, estremi titolo di proprietà in caso di intestazione diversa da quella catastale, beneficiari reali irreperibili, ecc.)

Totale indennità da impegnare
€ 26.370,30

Indennità Ditta
€ 164,70

Imposta di Registro
€ 1.148,90

Imposta Ipotecaria e Catastale
€ 100,00

Imposte di Registro Ipotecaria e Catastale Cod.Tributo 109T*** Cod.Tributo 649T Cod.Tributo 737T

* Rilasciato dall'Ufficio Espropriazioni - Tel. 0165/273191

** Maggiorazione ex Art.37 Co.2 D.P.R.327/2001

*** 9% della somma totale delle indennità previste per tutte le ditte interessate, con un minimo di 1.000 Euro

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio

REGIONE AGRARIA

COMUNE CENSUARIO DI

CODICE PRATICA*

QUOTA ALTIMETRICA PREVALENTE

CARTELLA N.

F.	N. Definitivo	N. Originale (ex)	Sub.	Superficie Catastale mq	Superficie Esproprio mq	Zona PRGC	Tipo Catasto	Cultura Effettiva	Valore Agricolo Medio	Indennità di Espropriazione			Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza				Indennità di Asservimento coattivo			Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale		
										Aree NON edificabili		Aree edificabili - edificate		Indennità Aggiuntiva Art. 40 Co.4 T.U. Art. 42 T.U.	Data Inizio	Data Fine	Giorni Occupazione	Valore a mq	Superficie Occupazione mq	Indennità Occ.zione				Valore a mq	Superficie Ass.mento mq
Valore a mq	Indennità Espropriazione	Valore a mq	Indennità Base	Esp. Intero Mappale Ind. Maggiorata 10%**	Indennità Ex Art. 38 T.U.	Indennità Ex Art. 44 T.U.	Indennità Ex Art. 33 T.U.																		
9		234		359	164	Eh4	Terreni	Bc	1,35	1,35	221,40														
10		10		364	65	Eh4	Terreni	Bc	1,35	1,35	87,75														
10		85		243	47	Eg21	Terreni	Bc	1,35	1,35	63,45														
10		61		188	69	Ec2	Terreni	Bc	1,35	1,35	93,15														
10		58		302	13	Ec2	Terreni	Bc	1,35	1,35	17,55														
4		304		330		Eg20	Terreni	Pri	5,24																
										483,30															

Intestazione Catastale								Proprietari/Beneficiari Reali							Estremi della Residenza				
Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	CodiceFiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	CodiceFiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Indirizzo Sede Sociale	C.A.P.	Comune	Prov.
FAZARI	Salvatore	AOSTA	AO	17/04/1958	FZRSVT58D17A326H	PROPRIETA'	1/1	FAZARI	Salvatore	AOSTA	AO	17/04/1958	FZRSVT58D17A326H	PROPRIETA'	1/1				

Proprietari/Beneficiari Reali		Quota Parte	Aree NON edificabili		Aree edificabili - edificate		Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza	Indennità di Asservimento coattivo	Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
Cognome Denominazione Soc.	Nome		Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%	Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%						
FAZARI	Salvatore	1/1	483,30				483,30	52,81				
		1	483,30				483,30	52,81				

Stima analitica del bene da espropriare	ANNOTAZIONI: (affittuari e/o usufruttuari, estremi titolo di proprietà in caso di intestazione diversa da quella catastale, beneficiari reali irreperibili, ecc.)

Totale indennità da impegnare
€ 26.370,30

Indennità Ditta
€ 1.019,41

Imposta di Registro
€ 1.148,90

Imposta Ipotecaria e Catastale
€ 100,00

Imposte di Registro Ipotecaria e Catastale Cod.Tributo 109T*** Cod.Tributo 649T Cod.Tributo 737T

* Rilasciato dall'Ufficio Espropriazioni - Tel. 0165/273191

** Maggiorazione ex Art.37 Co.2 D.P.R.327/2001

*** 9% della somma totale delle indennità previste per tutte le ditte interessate, con un minimo di 1.000 Euro

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio

REGIONE AGRARIA

COMUNE CENSUARIO DI

CODICE PRATICA*

QUOTA ALTIMETRICA PREVALENTE

CARTELLA N.

F.	N. Definitivo	N. Originale (ex)	Sub.	Superficie Catastale mq	Superficie Esproprio mq	Zona PRGC	Tipo Catasto	Cultura Effettiva	Valore Agricolo Medio	Indennità di Espropriazione			Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza					Indennità di Asservimento coattivo			Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale			
										Aree NON edificabili		Aree edificabili - edificate		Indennità Aggiuntiva Art. 40 Co.4 T.U. Art. 42 T.U.	Data Inizio	Data Fine	Giorni Occupazione	Valore a mq	Superficie Occupazione mq	Indennità Occ. zione	Valore a mq				Superficie Ass.mento mq	Indennità Ass.mento	
										Valore a mq	Indennità Espropriazione	Valore a mq															Indennità Base
10		3		892	202	Eh4	Terreni	Bc	1,35	1,35	272,70																
10		534		420	248	Eg21	Terreni	Bc	1,35	1,35	334,80																
										607,50																	

Intestazione Catastale								Proprietari/Beneficiari Reali								Estremi della Residenza			
Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	Codice Fiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	Codice Fiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Indirizzo Sede Sociale	C.A.P.	Comune	Prov.
JAYER	Danilo	VALPELLINE	AO	17/02/1945	JYRDNL45B17L643A	PROPRIETA'	1/1	JAYER	Danilo	VALPELLINE	AO	17/02/1945	JYRDNL45B17L643A	PROPRIETA'	1/1				

Proprietari/Beneficiari Reali		Quota Parte	Aree NON edificabili		Aree edificabili - edificate		Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza	Indennità di Asservimento coattivo	Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
Cognome Denominazione Soc.	Nome		Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%	Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%						
JAYER	Danilo	1/1	607,50	-	-	-	607,50	-	-	-	-	-
		1	607,50	-	-	-	607,50	-	-	-	-	-

Stima analitica del bene da espropriare	ANNOTAZIONI: (affittuari e/o usufruttuari, estremi titolo di proprietà in caso di intestazione diversa da quella catastale, beneficiari reali irreperibili, ecc.)

Totale indennità da impegnare
€ 26.370,30

Indennità Ditta
€ 1.215,00

Imposta di Registro
€ 1.148,90

Imposta Ipotecaria e Catastale
€ 100,00

Imposte di Registro Ipotecaria e Catastale	Cod. Tributo 109T***	<input type="text"/>	Cod. Tributo 649T	50,00	Cod. Tributo 737T	50,00
--	----------------------	----------------------	-------------------	-------	-------------------	-------

* Rilasciato dall'Ufficio Espropriazioni - Tel. 0165/273191

** Maggiorazione ex Art.37 Co.2 D.P.R.327/2001

*** 9% della somma totale delle indennità previste per tutte le ditte interessate, con un minimo di 1.000 Euro

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio

REGIONE AGRARIA

COMUNE CENSUARIO DI

CODICE PRATICA*

QUOTA ALTIMETRICA PREVALENTE

CARTELLA N.

F.	N. Definitivo	N. Originale (ex)	Sub.	Superficie Catastale mq	Superficie Esproprio mq	Zona PRGC	Tipo Catasto	Cultura Effettiva	Valore Agricolo Medio	Indennità di Espropriazione			Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza				Indennità di Asservimento coattivo			Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale					
										Aree NON edificabili		Aree edificabili - edificate		Indennità Aggiuntiva Art. 40 Co.4 T.U. Art. 42 T.U.	Data Inizio	Data Fine	Giorni Occupazione	Valore a mq	Superficie Occupazione mq	Indennità Occ. zione				Valore a mq	Superficie Ass.mento mq	Indennità Ass.mento		
										Valore a mq	Indennità Espropriazione	Valore a mq															Indennità Base	Esp. Intero Mappale Ind. Maggiorata 10%**
10		9		291	65	Eh4	Terreni	Bc	1,35	1,35	87,75																	
10		536		65	65	Eg21	Terreni	Bc	1,35	1,35	87,75																	
10		57		1.076	148	Ec2	Terreni	Bc	1,35	1,35	199,80																	
										375,30																		

Intestazione Catastale								Proprietari/Beneficiari Reali							Estremi della Residenza				
Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	Codice Fiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	Codice Fiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Indirizzo Sede Sociale	C.A.P.	Comune	Prov.
MARTINET	Barbara	AOSTA	AO	14/12/1967	MRTBBR67T54A326L	PROPRIETA'	1/1	MARTINET	Barbara	AOSTA	AO	14/12/1967	MRTBBR67T54A326L	PROPRIETA'	1/1				

Proprietari/Beneficiari Reali		Quota Parte	Aree NON edificabili	Aree edificabili - edificate		Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza	Indennità di Asservimento coattivo	Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
Cognome Denominazione Soc.	Nome			Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%						
MARTINET	Barbara	1/1	375,30	-	-	375,30	-	-	-	-	-
		1	375,30	-	-	375,30	-	-	-	-	-

Stima analitica del bene da espropriare	ANNOTAZIONI: (affittuari e/o usufruttuari, estremi titolo di proprietà in caso di intestazione diversa da quella catastale, beneficiari reali irreperibili, ecc.)

Totale indennità da impegnare
€ 26.370,30

Indennità Ditta
€ 750,60

Imposta di Registro
€ 1.148,90

Imposta Ipotecaria e Catastale
€ 100,00

Imposte di Registro Ipotecaria e Catastale	Cod. Tributo 109T***	<input type="text"/>	Cod. Tributo 649T	50,00	Cod. Tributo 737T	50,00
--	----------------------	----------------------	-------------------	-------	-------------------	-------

* Rilasciato dall'Ufficio Espropriazioni - Tel. 0165/273191

** Maggiorazione ex Art.37 Co.2 D.P.R.327/2001

*** 9% della somma totale delle indennità previste per tutte le ditte interessate, con un minimo di 1.000 Euro

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio

REGIONE AGRARIA
 CODICE PRATICA*
 CARTELLA N.

COMUNE CENSUARIO DI
 QUOTA ALTIMETRICA PREVALENTE

F.	N. Definitivo	N. Originale (ex)	Sub.	Superficie Catastale mq	Superficie Esproprio mq	Zona PRGC	Tipo Catasto	Cultura Effettiva	Valore Agricolo Medio	Indennità di Espropriazione			Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza			Indennità di Asservimento coattivo			Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
										Valore a mq	Indennità Espropriazione	Indennità Base		Indennità Aggiuntiva Art. 40 Co.4 T.U. Art. 42 T.U.	Data Inizio	Data Fine	Giorni Occupazione	Valore a mq	Superficie Occupazione mq			
10		496		136	77	Eh4	Terreni	Bc	1,35	1,35	103,95		103,95			1						
										103,95												

Intestazione Catastale								Proprietari/Beneficiari Reali								Estremi della Residenza			
Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	CodiceFiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	CodiceFiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Indirizzo Sede Sociale	C.A.P.	Comune	Prov.
JUNOD	Giovanna	QUART	AO	07/10/1940	JNDGNN40R47H110X	PROPRIETA'	4/6	JUNOD	Giovanna	QUART	AO	07/10/1940	JNDGNN40R47H110X	PROPRIETA'	4/6				
POLETTI	Graziana	AOSTA	AO	06/10/1971	PLTGZN71R46A326J	PROPRIETA'	1/6	POLETTI	Graziana	AOSTA	AO	06/10/1971	PLTGZN71R46A326J	PROPRIETA'	1/6				
POLETTI	Roberto	AOSTA	AO	28/12/1966	PLTRRT66T28A326W	PROPRIETA'	1/6	POLETTI	Roberto	AOSTA	AO	28/12/1966	PLTRRT66T28A326W	PROPRIETA'	1/6				

Proprietari/Beneficiari Reali		Quota Parte	Aree NON edificabili	Aree edificabili - edificate		Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza	Indennità di Asservimento coattivo	Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
Cognome Denominazione Soc.	Nome			Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%						
JUNOD	Giovanna	4/6	69,30	-	69,30	-	-	-	-	-	-
POLETTI	Graziana	1/6	17,33	-	17,33	-	-	-	-	-	-
POLETTI	Roberto	1/6	17,33	-	17,33	-	-	-	-	-	-
		1	103,95	-	103,95	-	-	-	-	-	-

Stima analitica del bene da espropriare	ANNOTAZIONI: (affittuari e/o usufruttuari, estremi titolo di proprietà in caso di intestazione diversa da quella catastale, beneficiari reali irreperibili, ecc.)

Totale indennità da impegnare
€ 26.370,30

Indennità Ditta
€ 207,90

Imposta di Registro
€ 1.148,90

Imposta Ipotecaria e Catastale
€ 100,00

Imposte di Registro Ipotecaria e Catastale Cod.Tributo 109T*** Cod.Tributo 649T 50,00 Cod.Tributo 737T 50,00

* Rilasciato dall'Ufficio Espropriazioni - Tel. 0165/273191
 ** Maggiorazione ex Art.37 Co.2 D.P.R.327/2001
 *** 9% della somma totale delle indennità previste per tutte le ditte interessate, con un minimo di 1.000 Euro

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio

REGIONE AGRARIA
 CODICE PRATICA*
 CARTELLA N.

COMUNE CENSUARIO DI
 QUOTA ALTIMETRICA PREVALENTE

F.	N. Definitivo	N. Originale (ex)	Sub.	Superficie Catastale mq	Superficie Esproprio mq	Zona PRGC	Tipo Catasto	Coltura Effettiva	Valore Agricolo Medio	Indennità di Espropriazione			Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza				Indennità di Asservimento coattivo			Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale				
										Aree NON edificabili		Aree edificabili - edificate		Indennità Aggiuntiva Art. 40 Co.4 T.U. Art. 42 T.U.	Data Inizio	Data Fine	Giorni Occupazione	Valore a mq	Superficie Occupazione mq	Indennità Occ. zione				Valore a mq	Superficie Ass.mento mq	Indennità Ass.mento	
										Valore a mq	Indennità Espropriazione	Valore a mq															Indennità Base
10		14		3	3	Eg21	Terreni	Bc	1,35	1,35	4,05																
10		79		273	78	Eg21	Terreni	Bc	1,35	1,35	105,30																

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - Struttura espropriazioni e valorizzazione del patrimonio

REGIONE AGRARIA
 CODICE PRATICA*
 CARTELLA N.

COMUNE CENSUARIO DI
 QUOTA ALTIMETRICA PREVALENTE

F.	N. Definitivo	N. Originale (ex)	Sub.	Superficie Catastale mq	Superficie Esproprio mq	Zona PRGC	Tipo Catasto	Cultura Effettiva	Valore Agricolo Medio	Indennità di Espropriazione			Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza				Indennità di Asservimento coattivo			Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
										Valore a mq	Indennità Espropriazione	Indennità Base		Indennità Aggiuntiva Art. 40 Co.4 T.U. Art. 42 T.U.	Data Inizio	Data Fine	Giorni Occupazione	Valore a mq	Superficie Occupazione mq	Indennità Occ. zione			
10		80		359	5	Eg21	Terreni	Bc	1,35	1,35	6,75												
10		73		250	118	Eg21	Terreni	Bc	1,35	1,35	159,30												
										166,05													

Intestazione Catastale								Proprietari/Beneficiari Reali								Estremi della Residenza			
Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	Codice Fiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Cognome Denominazione Soc.	Nome	Luogo	Prov.	Data	Codice Fiscale Partita Iva	Diritti Oneri reali	Quota Parte	Indirizzo Sede Sociale	C.A.P.	Comune	Prov.
BINI	Alessandra	ASTI	AT	30/01/1971	BNILSN71A70A479C	PROPRIETA'	1/1	BINI	Alessandra	ASTI	AT	30/01/1971	BNILSN71A70A479C	PROPRIETA'	1/1				

Proprietari/Beneficiari Reali		Quota Parte	Aree edificabili - edificate		Coltivatore diretto	Indennità di Occupazione temporanea o d'urgenza	Indennità di Asservimento coattivo	Costruzioni	Danni Indiretti	Esproprio Parziale
Cognome Denominazione Soc.	Nome		Indennità Base	Ind. Maggiorata 10%						
BINI	Alessandra	1/1	166,05	-	166,05	-	-	-	-	
		1	166,05	-	166,05	-	-	-	-	

Stima analitica del bene da espropriare	ANNOTAZIONI: (affittuari e/o usufruttuari, estremi titolo di proprietà in caso di intestazione diversa da quella catastale, beneficiari reali irreperibili, ecc.)

Totale indennità da impegnare
€ 26.370,30

Indennità Ditta
€ 332,10

Imposta di Registro
€ 1.148,90

Imposta Ipotecaria e Catastale
€ 100,00

Imposte di Registro Ipotecaria e Catastale Cod.Tributo 109T*** Cod.Tributo 649T Cod.Tributo 737T

* Rilasciato dall'Ufficio Espropriazioni - Tel. 0165/273191

** Maggiorazione ex Art.37 Co.2 D.P.R.327/2001

*** 9% della somma totale delle indennità previste per tutte le ditte interessate, con un minimo di 1.000 Euro

