

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE**

COMUNE DI POLLEIN * COMMUNE DE POLLEIN**

Prot.nr. _____

Data : 27/01/2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 8

**OGGETTO: ANTICIPAZIONE SPERIMENTALE
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA AI SENSI DEL
DECRETO LEGGE 6 DICEMBRE 2011 N.201 (C.D. DECRETO
MONTI) - DETERMINAZIONI IN MERITO
ALL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA PER L'ANNO 2012.**

L'anno duemiladodici addì ventisette del mese di gennaio alle ore nove e minuti zero - convocato con avvisi scritti, notificati a domicilio di ciascun Consigliere del Messo Comunale, si è riunito, nella sala delle adunanze, il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA ed in seduta pubblica di Prima convocazione.-

Intervengono alla seduta i Signori Consiglieri :

| COGNOME e NOME | PRESENTE |
|--|----------|
| BIANCHI LUCA - Presidente | Sì |
| FILIPPINI ANGELO - Vice Sindaco | Sì |
| MAGARINI ENZO PACIFICO - Consigliere | Sì |
| DALBARD JOSETTE cgt OREILLER - Consigliere | Sì |
| PERRIER LUCA - Consigliere | Sì |
| MILLET MAURA - Consigliere | Sì |
| CELESIA JEAN-PIERRE - Consigliere | Sì |
| MANELLA GIANCARLO - Consigliere | Sì |
| MINUZZO GIAN FRANCO - Consigliere | Sì |
| BIANQUIN EDY - Consigliere | Sì |
| SIRNI BARBARA cgt CIANCIANA - Consigliere | Sì |
| LUGON DAMIANO - Consigliere | Sì |
| FRAGNO VILMA cgt SUBET - Consigliere | Sì |
| GIPPAZ PAOLO - Consigliere | Sì |
| PEPELLIN MAURO - Consigliere | Sì |
| Totale Presenti: | 15 |
| Totale Assenti: | 0 |

Dei quali giustificano l'assenza: Tutti

Assume la presidenza il Sindaco **BIANCHI LUCA** assistito dal Segretario Comunale Sig.ra **YOCCOZ Eliana**.-

IL PRESIDENTE

ritenuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

OGGETTO: ANTICIPAZIONE SPERIMENTALE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA AI SENSI DEL DECRETO LEGGE 6 DICEMBRE 2011 N.201 (C.D. DECRETO MONTI) - DETERMINAZIONI IN MERITO ALL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA PER L'ANNO 2012.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 ha previsto l'istituzione dell'imposta municipale propria, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012. L'imposta è applicata, in tutti i comuni del territorio nazionale, in base alle disposizioni contenute in tale decreto e, in quanto compatibili, agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23;
- l'imposta municipale propria ha per presupposto il possesso di immobili di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, ivi compresa l'abitazione principale e le pertinenze della stessa. Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente. Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;
- la base imponibile dell'imposta municipale propria è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'articolo 5, commi 1, 3, 5 e 6 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, e dei commi 4 e 5 del precedentemente citato art. 13;

CONSIDERATO CHE:

- l'aliquota di base dell'imposta è pari allo 0,76 per cento e che i comuni con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, possono modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base sino a 0,3 punti;
- l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e per le relative pertinenze e che i comuni possono modificare, in aumento o in diminuzione, la suddetta aliquota sino a 0,2 punti;
- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione e che i comuni possono stabilire che l'importo di euro 200,00 può essere elevato, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio. In tal caso il comune che ha adottato detta deliberazione non può stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;
- i comuni possono altresì stabilire che:
 - a) l'aliquota ridotta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze si applichino anche ai soggetti di cui all'articolo 3, comma 56, della legge 23 dicembre 1996, n. 662;
 - b) l'aliquota dello 0,2 per cento, prevista per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con legge 26 febbraio 1994, n. 133 possa essere ridotta fino allo 0,1 per cento;

Valutato che l'Amministrazione comunale intende determinare le modalità di prima applicazione del tributo per l'anno 2012, ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446;

SENTITO il Sindaco relazionare quanto segue:

In base alle proiezioni fatte le aliquote fissate sono quelle minime dettate dal decreto Monti; saranno sicuramente invasive per i bilanci famigliari e la scelta di portare all'1xmille l'aliquota relativa ai fabbricati rurali va nella direzione di

tutelare il mondo agricolo. Porto a conoscenza che il 26 febbraio 2012 il consiglio regionale della Valle d'Aosta, con 29 voti favorevoli e 5 astensioni (Alpe), ha approvato una risoluzione per chiedere l'esenzione dall'imposta sugli immobili (Imu) sui fabbricati rurali per attività agricole, invitando il Presidente della Regione, l'Assessore all'Agricoltura e i Parlamentari della VdA a perseguire, nelle sedi opportune, l'obiettivo di correggere il provvedimento del Governo onde evitare una eccessiva penalizzazione delle aziende agricole già duramente provate dalla difficoltà della congiuntura esistente.

SENTITO il Consigliere LUGON Damiano, a nome della minoranza, far verbalizzare quanto segue:

Per noi l'importante è che queste tasse rimangano al minimo consentito dalle normative con particolare riguardo alla prima casa e ai fabbricati agricoli.

PRESO ATTO del parere favorevole di legittimità espresso dal Segretario comunale e del parere favorevole interno del Responsabile del Servizio, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;

VISTO l'esito della votazione:

Consiglieri presenti: nr. 15;
Consiglieri votanti: nr. 11;
Astenuiti: nr. 4 (la minoranza);
Voti favorevoli: nr. 11;
Voti contrari: nr. --;

DELIBERA

DI DETERMINARE, ai sensi dell'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 e nell'ambito della potestà attribuita al Comune dall'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, nr. 446, le seguenti modalità di applicazione dell'imposta municipale propria **per l'anno 2012**:

1.1 ALIQUOTA E DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE

- *l'aliquota è pari allo 0,4 per cento;*
- *dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;*
- *l'aliquota per l'abitazione principale e per le relative pertinenze si applica anche ai soggetti di cui all'articolo 3, comma 56, della legge 23 dicembre 1996, n. 662;*

1.2 ALIQUOTA PER FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE CUI ALL'ARTICOLO 9.COMMA 3-BIS, DEL D.L. 30 DICEMBRE 1993, N. 557, CONVERTITO, CON LEGGE 26 FEBBRAIO1994, N. 133

- *l'aliquota è pari allo 0,1 per cento;*

1.3 ALIQUOTA PER TUTTI I RESTANTI IMMOBILI

- *l'aliquota base 0,76 per cento;*

DI STABILIRE inoltre che, eventuali modifiche in sede di conversione del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 - direttamente applicabili ai comuni - saranno da intendersi fissate, per il Comune di Pollein, nella misura di base determinata dalla legge;

DI DARE ATTO che a decorrere dal 1° gennaio 2012 sono abrogate le norme regolamentari per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 31.03.2004 e successive modificazioni ed integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to BIANCHI LUCA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to YOCCOZ Eliana

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi, 03-feb-2012, all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.01.2003 che inserisce l'articolo 52bis della L.R. 54/98 e che la medesima vi rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Pollein, lì 03-feb-2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to YOCCOZ Eliana

DIVENUTA ESECUTIVA

Ai sensi dell'art. 52 ter, comma 1, della L.R. n. 54/98 e successiva modificazione la presente deliberazione diventa esecutiva il 1° giorno di pubblicazione.

Pollein, lì 03-feb-2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
YOCCOZ Eliana

Copia conforma all'originale per uso amministrativo.

Pollein, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
YOCCOZ Eliana
